

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptember 22-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás távközlési bázisállomás elhelyezésére

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptember 22-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás távközlési bázisállomás elhelyezésére
Ikt.sz: LMKOHFL/570/2/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából a Micro-Top Kft. (1507 Budapest, Pf.:9.) azzal a kérelemmel kereste meg az Önkormányzatot, hogy a Magyar Telekom Nyrt., a felsőlajosi hidroglóbuszt és a mellette lévő terület egy részét bérbe szeretné venni távközlési bázisállomás telepítése céljából. A bázisállomás beüzemelésével javulnának a község internet és telefon szolgáltatásai. A hidroglóbusz és a körülötte lévő terület (272/7 hrsz) Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonát képezi, de 2015. évben bérleti üzemeltetési szerződés keretében átadásra került a Bácsvíz Zrt. részére. Az üzemeltetési szerződés 2.5. pontja szerint a víziközmű-szolgáltató jogosult a részére átadott víziközművekkal, a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet folytatni, feltéve ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását és nem okoz a víziközművekben állagromlást. A vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos részletszabályokat külön szerződésben rögzítik.

Jelen esetben arról van szó, hogy a Magyar Telekom Nyrt.-vel a Bácsvíz Zrt. fog bérleti szerződést kötni, majd egy külön szerződés készül az Önkormányzat és a Bácsvíz Zrt. között a részletszabályokra, nem utolsó sorban a bérleti díjbevétele megosztására vonatkozóan.

A Magyar Telekom Nyrt. és a Bácsvíz Zrt. között a bérleti szerződés egyeztetése már folyamatban van, melyhez szükséges a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata.

A tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH

Tulajdonosi hozzájárulás
távközlési bázisállomás elhelyezésére

Határozat

1./ Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad arra, hogy a Felsőlajos belterület 272/2 hrsz. alatt felvett ingatlanon, hidroglóbuszon a Magyar Telekom Nyrt. távközlési bázisállomást helyezzen el.

2./ Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Juhász Gyula polgármestert az előterjesztés mellékletét képező TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT aláírására.

Határidő: 2016. szeptember 22.

Felelős: Képviselő-testület

Felsőlajos, 2016. szeptember 15.

Juhász Gyula sk.
polgármester
Előterjesztés melléklete

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Felsőljajos Község Önkormányzata (székhely: 6055 Felsőljajos, Iskola u. 12. adószám: 15540306-1-03, törzskönyvi azonosító: 540304) *továbbiakban: Önkormányzat, képviselőjében Juhász Gyula polgármester,számú Képviselő-testületi határozata alapján jelen nyilatkozattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat 1/1 rész tulajdonában lévő, Kecskeméti Járási Hivatalnál, Felsőljajos belterület 272/7 hrsz. alatt felvett, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra tervezett távközlési bázisállomás telepítése tárgyában a BÁC SVÍZ Zrt.* (székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13., adószám: 10734702203, cégjegyzékszám: 0310100039) *mint az ingatlan üzemeltetője, a Magyar Telekom Nyrt.-vel* (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-6110-114-01, telephely:1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7., számlaszám: BNP PARIBAS 13100007-02506810-01723489) *továbbiakban: Telekom, hosszú távú bérleti szerződést kössön.* Az Önkormányzat jelen nyilatkozatban vállalja, hogy minden, a telepítéshez, engedélyeztetéshez szükséges – tulajdonosi hozzájárulást igénylő – dokumentumot aláír és a szükséges hozzájárulásokat külön ellenszolgáltatás nélkül megadja. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Telekom a bérleti díjat a Bácsvíz Zrt. részére fizeti meg.

Felsőljajos, 2016. szeptember...

Juhász Gyula
polgármester